



SANDNES  
EIENDOMSELSKAP KF  
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 90 - 15

Saksbehandler: Rolf Åsbø

Behandles av:  
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:  
19.05.2015

## Byggeregnskap prosjekt 6851202, Nytt servicebygg på Sandnes stadion

### Saksopplysninger:

Prosjektet omfatter bygging av lokaler til sosialt rom, klubbrom, styrketreningsrom, kiosk, HC-tribune, med mer og nødvendig inventar og utstyr til bygget.

Prosjektet var ferdigstilt i mai 2010 iht. framdriftsplan.

Huskostnad: kr. 6 249 000 BTA: 507m<sup>2</sup> = kr.12 400/m<sup>2</sup>  
Tomtekostnad: N/A Tomteareal: N/A

Det foreligger ferdigattest for prosjektet.

### Kostnadsramme, bevilgninger og avvik

Utgifter, tusen kr	2009	2010	2011	2012	2013	sum
Total budjsett		10 350				<b>10 350</b>
Regnskap	193	7 840	31		9	8 074
<b>Avvik</b>	-193	2 510	-31	-	-9	2 276
<b>Finansiering</b>						
Fellesfinansiering/bruk av lån			5 089			
MVA kompensasjon			1 584			
KD, spillemidler			1 400			
<b>sum</b>			8 074			
Vedtatt økonomi - bevilgninger						
<b>Vedtatt</b>		<b>Beløp</b>				
Vedtatt KII fsak 102/09		10 350				
		<u>10 350</u>				
		<u><u>10 350</u></u>				

## **Vurdering:**

Regnskap viser et forbruk på 8,074 millioner kroner.

Prosjektet er gjennomført med et mindreforbruk på 2,276 millioner kroner.

Mindreforbruket skyldes i hovedsak ikke bruk av midler til masseutskiftning, lite bruk av post for marginer og mindre bruk av post for spesielle kostnader enn forutsatt.

## **Forslag til vedtak:**

1. Byggregnskap for prosjekt 6851202 Nytt servicebygg på Sandnes stadion, godkjennes og avsluttes med et mindreforbruk på kr 2,276 millioner kroner.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 23.04.15

Torbjørn Sterri  
daglig leder Sandnes eiendomsselskap KF

Vedlegg 1 Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS